



Bramming Fjernvarme A.m.b.a.
Grønningen 7
6740 Bramming

Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Sendt som digital post
CVR nr. 63446319

Dato	15. april 2026
Sagsbehandler	Sonja Gubi Knudsen
Telefon direkte	76 16 33 14
Sagsid	MIS-26/000354

Afgørelse om at udvidelse af forsyningsområde ved den gamle gartnerigrund på Tværsigvej, Bramming ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (Ikke VVM-pligt)

JPH Energi har for Bramming Fjernvarme den 18. december 2025 indgivet en ansøgning om screening af en udvidelse af forsyningsområde ved den gamle gartnerigrund på Tværsigvej i Bramming for miljøvurderingspligt iht. miljøvurderingsloven.

Området vedrører matrikel nummer 10c, 1nø og 1axg Bramming Hgd., Bramming beliggende på Tværsigvej herunder Tværsigvej 31, 6740 Bramming.

Ansøgningen omhandler etablering af ledningsnet til 80 nye huse, hvor der forventes 60 tilslutninger. Der etableres 456 m hovedledninger, 756 m fjernvarmedistributionsnet og udvidelse af områdeafgrænsning for fjernvarme.

Afgørelse

Esbjerg Kommune, Industrimiljø har på baggrund af en screening af det ansøgte projekt, vurderet, at det ansøgte, ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og at det derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt).

Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven¹.

Sagens oplysninger

Ansøgningen er indgivet i henhold til § 19 i miljøvurderingsloven. Ansøgningen er vedlagt som bilag 1.

Projektet omfatter etablering af fjernvarmenet i projektområdet, så Bramming Fjernvarme kan fjernvarmeforsyne området.

Projektet omhandler etablering af:

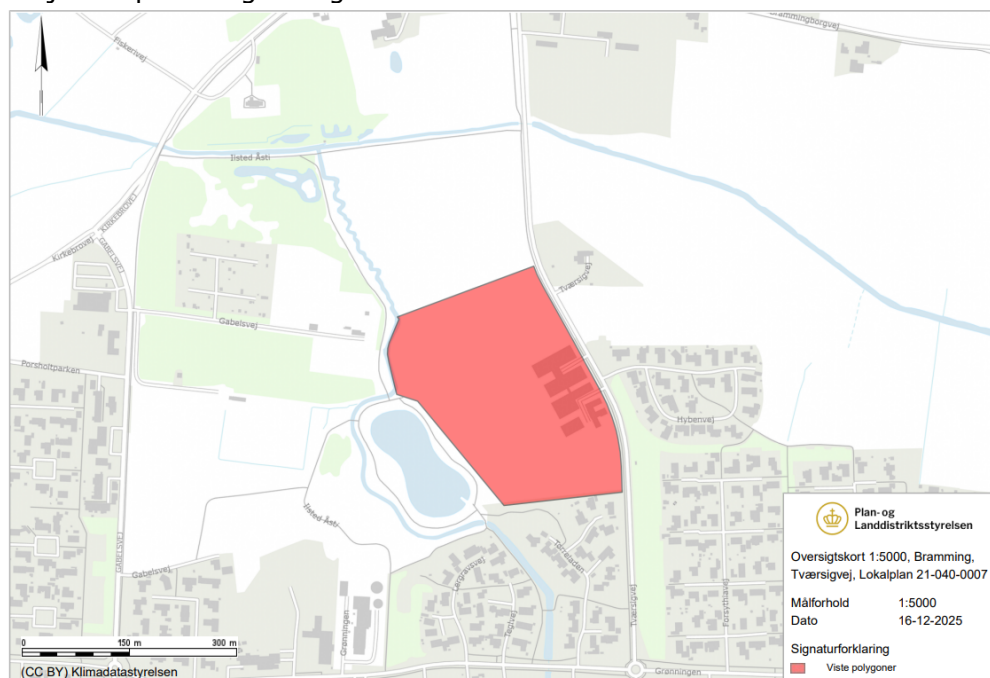
- Ledningsnet i kommende, planlagte vejforløb
- Stik til de enkelte boliger etableres fra ledningsnet i vej til boligerne efter aftale om placering af stik med den enkelte grundejer

¹ Miljøvurderingsloven: LBK nr. 4 af 03.01.2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

- Fjernvarmeforsyning af op til 80 huse i ny udstykning, hvor der forventes 60 tilslutninger
- Det nye forsyningsområde (projektområdet) bliver en udvidelse af det eksisterende forsyningsområde
- Etablering af 456 m hovedledninger og 756 m fjernvaredistributionsnet

Det udvidede forsyningsområde vedrører matrikel nummer 10c, 1nø og 1axg Bramming Hgd., Bramming beliggende på Tværsigvej herunder Tværsigvej 31, 6740 Bramming.

Projektet placering fremgår af nedenstående kortudsnit:



Bygherre har i henhold miljøvurderingslovens § 19, stk. 3 ved ansøgning oplyst, at der ved projektet foretages følgende foranstaltninger/-tilpasninger af projektet, for at undgå eller begrænse væsentlig miljøpåvirkning:

- Der er ikke foretaget tilpasninger af projektet

Begrundelse for afgørelsen

Det er Esbjerg Kommunes vurdering, at projektet er omfattet af miljøvurderingslovens, bilag 2, punkt

- 3b) Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

Esbjerg Kommune har på baggrund af ansøgers oplysninger, foretaget en vurdering af det ansøgte projekt.

Ved vurdering af om et projekt er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse, er der taget hensyn til kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, dvs. projektets karakteristika, projektets placering samt arten af og kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning.

Ved vurderingen indgår desuden Esbjerg Kommunes kendskab til de berørte områder og tilsvarende sagsområder samt evt. oplysninger, der er fremkommet ved høring af parter og evt. berørte myndigheder.

I afgørelsen er det lagt vægt på, at bygherre har oplyst, at ovenstående foranstaltninger/-projekttilpasninger gennemføres.

Ved afgørelsen er der særligt lagt vægt på:

- at projektet kun har en lokal indvirkning på miljøet,
- at projektet ikke påvirker Natura 2000-område, samt flora og fauna opført på habitatdirektivets bilag IV,
- at tag- og overfladevand fra projektområdet i anlægsfasen nedsiver og i driftsfasen ledes via regnvandssystemet, der er en del af byggemodningen og det vurderes derfor, at projektet ikke påvirker recipienten væsentligt,
- at der ikke forekommer § 3-beskyttede naturområder indenfor projektområdet,
- at projektet placeres i et område udlagt til boligformål,
- at projektet ikke vil påvirke landskabelige, kulturhistoriske og naturmæssige værdier,
- At Esbjerg Kommune, Varmeforsyningsmyndighed den 2. december 2025 har truffet afgørelse vedrørende udvidelse af forsyningsområde til boligområde ved Gartneriet og Tværsigvej, Bramming i henhold til Projektbekendtgørelsen om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg.

Esbjerg Kommunes uddybende bemærkninger i forhold til de enkelte kriterier i miljøvurderingslovens bilag 6, fremgår af vedlagte screeningsnotat (bilag 1). Projektområdet fremgår af bilag 2.

I screeningsnotatet indgår Esbjerg Kommunes vurdering iht. habitatbekendtgørelsens § 7 stk. 13. Esbjerg Kommune, Industrimiljø har vurderet, at projektet ikke vil påvirke Natura 2000-områder under hensyn til bevaringsmålsætningen for de pågældende områder. Det er ligeledes vurderet, at det ansøgte projekt ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rastområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a) eller ødelægge de plantearter, som er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra b) i alle livsstadier. Esbjerg Kommune vurderer derfor, at der ikke skal foretages en konsekvensvurdering af projektets påvirkning af Natura 2000-områder og beskyttede arter.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en miljøvurdering, før Esbjerg Kommune kan træffe afgørelse om det ansøgte. Bygherre har ansvaret for at indhente eventuelle nødvendige tilladelser og dispensationer for at realisere projektet.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet indenfor 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Forudsætninger for afgørelsen

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er beskrevet i ansøgningen og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Det forudsættes, at projektet gennemføres og tilrettelægges som beskrevet i ansøgningsmaterialet.

Senere ændringer

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at fremsende en ansøgning omhandlende projektændringen, hvis det ikke kan udelukkes, at ændringen kan medføre væsentlig skadelig indvirkning på miljøet. På baggrund af denne afgørelse vil der blive truffet afgørelse om, ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt).

Høring af berørte myndigheder og partshøring

Esbjerg Kommune har i forbindelse med behandling af sagen, udpeget og hørt berørte parter og myndigheder, jf. miljøvurderingslovens § 35, stk. 1, nr. 1.

Esbjerg Kommune vurderer, at Varmeforsyningsmyndigheden er en berørt myndighed for det konkrete projekt, da myndigheden skal meddele en afgørelse vedrørende udvidelse af forsyningsområde til boligområde ved Gartneriet og Tværsigvej, Bramming i henhold til Projektbekendtgørelsen om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg.

Esbjerg Kommune, Byggeri har som varmforsyningsmyndighed ikke haft bemærkninger til sagen.

Esbjerg Kommune vurderer, at grundejer er part i sagen. Disse parter er hørt, inden der træffes afgørelse. Parter har ikke bemærkninger til sagen.

Et udkast til afgørelse er sendt i høring ved bygherre. Bygherre har ikke bemærkninger til sagen.

Esbjerg Kommune har vurderet, at der ikke forekommer andre parter i sagen end bygherre, som i henhold til forvaltningslovens² § 19 har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Esbjerg Kommunes hjemmeside den 15. april 2026: www.esbjerg.dk

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages for så vidt angår retlige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer jf. miljøvurderingslovens § 50.

² Forvaltningsloven, LBK nr. 433 af 22. april 2014 af forvaltningsloven

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MitID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for private og 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Esbjerg Kommune. Hvis Esbjerg Kommune fastholder afgørelsen, sender Esbjerg Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Esbjerg Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristens udløb

Klagen skal være modtaget senest den 13. maj 2026.

Orientering om klage

Hvis Esbjerg Kommune får besked fra Klageportalen om, at der er indgivet en klage over afgørelsen, orienterer Esbjerg Kommune virksomheden herom. Esbjerg Kommune orienterer ligeledes virksomheden, hvis Esbjerg Kommune modtager en klage over afgørelsen af en klager, som efter anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet er blevet fritaget for at klage via Klageportalen. Herudover orienterer Esbjerg Kommune ikke virksomheden.

Betingelser, mens en klage behandles

Klage over afgørelsen har ikke opsættende virkning, medmindre klagenævnet bestemmer noget andet. Dette indebærer, at en samtidigt eller efterfølgende meddelt miljøgodkendelse eller dispensation til at påbegynde bygge- og anlægsarbejder efter miljøbeskyttelseslovens § 33, stk. 2, som udgangspunkt kan udnyttes. Udnyttes afgørelsen, indebærer dette ingen begrænsning i Miljø- og Fødevarerklagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve afgørelsen. Hvis nævnet tillægger en klage opsættende virkning, kan en meddelt miljøgodkendelse ikke udnyttes, og nævnet kan påbyde påbegyndte bygge- og anlægsarbejder standset.

Søgsmål

Hvis man ønsker at anlægge et søgsmål om afgørelsen ved domstolene, skal det ske senest 6 måneder efter, at Esbjerg Kommune har offentliggjort afgørelsen, jf. miljøvurderingslovens § 54.

Oplysninger i sagen kan fås ved henvendelse til Sonja Knudsen, tlf. (direkte) 76163314, sgk@esbjerg.dk.

Venlig hilsen



Sonja Knudsen
Kemiingeniør

Bilag

- Bilag 1: Esbjerg Kommunes screeningsnotat, inkl. ansøgning
Bilag 2: Projektområde

Sendt til

Bramming Fjernvarme A.m.b.a., CVR nr. 63446319
Bramming Fjernvarme, Att.: Lars Thrane, lt@brammingfjernvarme.dk

Kopi til

Danmarks Naturfredningsforening, dnesbjerg-sager@dn.dk
Friluftsrådet, esbjerg@friluftsradet.dk
Styrelse for patientsikkerhed i Region Syd, stps@stps.dk
Dansk Ornitologisk Forening, dof@dof.dk
Esbjerg Kommune, Byggeri, byggeri@esbjerg.dk
JPH Energi, Att.: Frederik Stage Hansen, fsh@jph.dk
Grundejer

Skema til ansøgning om screening for miljøvurderingspligt samt bilag til Esbjerg Kommunes vurdering om screening for miljøvurderingspligt af det konkrete projekt.

Bygherre: Bramming Fjernvarme

Projekt: Etablering af fjernvarmeledning til lokalplan nr. 21-040-0007

Esbjerg Kommunes sagsnr.: MIS-26/000354.

Vejledning til ansøger om udfyldelse af skemaet:

Nedenstående skema anvendes til anmeldelse af projekter omfattet af bilag 2 i miljøvurderingsloven (lov nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)). Det er kun kolonnen i midten ("Anmeldte oplysninger"), som skal udfyldes af ansøger. Ansøger skal udfylde rækkerne til og med punkt 42, resten udfyldes af myndigheden.

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til via skemaet link. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger, men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier, og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på de angivne offentlige hjemmesider.

Farverne "rød/gul/grøn" angiver., hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. "Rød" angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og "grøn" en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Hvis der er pligt til at ansøge om projektet gennem den digitale selvbetjening Byg og Miljø (BOM) kan nedenstående skema vedlægges i BOM, når der er svaret "Ja" til at projektet er omfattet af bilag 2 i miljøvurderingsloven. Hvis dette skema udfyldes og vedlægges, skal ansøger ikke samtidigt udfylde de øvrige efterfølgende spørgsmål om VVM/miljøvurdering i BOM. Udfyldelse af nedenstående skema er tilstrækkeligt. Skemaet skal vedlægges i word-format.

Myndigheden udfylder efterfølgende myndighedens vurdering af det anmeldte projekt på baggrund af ansøgers oplysninger.

Basisoplysninger	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Nærværende projekt er udarbejdet for Bramming Fjernvarme A.m.b.a, som ønsker at forsyne lokalplan nr. 21-040-0007 - Boligområde på den gamle gartnerigrund, Tværsigvej, i Bramming med fjernvarme. Projektområdet omfatter det tidligere gartneriareal på Tværsigvej 31, hvor eksisterende bygninger forventes nedrevet, og området skal omdannes til et nyt boligområde. Der forventes at der på denne grund opføres 80 nye huse, hvor man regner med 60 tilslutninger, der skal forsynes med fjernvarme, hvor ca. 82% produceres via. Varmepumpe eller elkedel, resten på gasmotor og gaskedel. Forsyningen af området kan ske vha. Bramming Fjernvarmes eksisterende varmeproduktionsanlæg og derfor skal der ikke investeres i større anlægskapacitet.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Bramming Fjernvarme A.m.b.a. Lars Thrane Grønningen 7, 6740 Bramming 53 58 68 98 lt@brammingfjernvarme.dk
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherres kontaktperson	Frederik Stage Hansen, JPH Energi, Danmarksvej 30 H1, 8660 Skanderborg. 30 36 56 20 fsh@jph.dk
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav.	Projektet foregår på de nedenstående matrikler Matr nr: 10c Adresse og ejerlav: Tværsigvej, 6740 Bramming Hgd., Bramming Matr nr: 1nø Adresse og ejerlav: Tværsigvej 31, 6740 Bramming Hgd., Bramming Matr nr: 1axg ejes af Gartneriet ApS Adresse og ejerlav: Tværsigvej 31, 6740 Bramming Hgd., Bramming
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Esbjerg Kommune

Basisoplysninger		Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)			
Oversigtskort i målestok 1:50.000 (målestok skal angives).	Se vedlagte bilag 1				
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg) (målestok skal angives)	Se vedlagte bilag 2 og bilag 3				
Forholdet til reglerne	Ja	Nej			
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk krav om miljøvurdering. Angiv punktet på bilag 1:		
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Angiv punktet på bilag 2: Pkt. 3.b). (Energiindustrien)		
	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)			Kontor/ team	Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav			Projektet omfatter følgende matrikler: Matr nr: 10c ejes af Esbjerg Kommune Adresse og ejerlav: Tværsigvej, 6740 Bramming Hgd., Bramming Matr nr: 1nø ejes af John Rohde Johansen, Kurt Rohde Johansen Adresse og ejerlav: Tværsigvej 31, 6740 Bramming Hgd., Bramming Matr nr: 1axg ejes af Gartneriet ApS Adresse og ejerlav: Tværsigvej 31, 6740 Bramming Hgd., Bramming	IM	Enig
2. Arealanvendelse efter projektets realisering				IM	Projektet omfatter nedgravede fjernvarmeledninger, og der er

Projektets karakteristika	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)			Kontor/ team	Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
	Ja	Nej	Tekst		
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²			Rør ligger i jorden og vil ikke påvirke arealernes anvendelse.		derfor ikke bebyggede og befæstede arealer.
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet			Rør ligger i jorden og vil ikke påvirke arealernes anvendelse.		
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden: Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden			Almindeligt byggeaffald Ingen spildevand	IM	Ingen bemærkninger

Projektets karakteristika	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)			Kontor/ team	Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
	Ja	Nej	Tekst		
Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden				J&G	Ingen bemærkninger
Håndtering af regnvand i anlægsperioden			Håndtering af regnvand som før under anlægsperioden	J&G	Ingen bemærkninger
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå			Rørlægning påbegyndes tidligst 01/26 Tilkobling til forbruger i 2027		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen			I driftsfasen vil der være en gennemstrømning af fjernvarmevand der cirkulære i en lukket kreds.		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:			Regnvand håndteres som inden projektet.	IM IM J&G + VL IM/J&G	Der forventes i driftsfasen ikke affald eller spildevand J&G: Ingen bemærkninger VL: Ingen bemærkninger IM og J&G: Ingen bemærkninger
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X		J&V	Ingen bemærkninger

Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)				Kontor/ team	Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst		
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X		IM	Enig
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelse?				IM	Ikke relevant for projektet.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X		IM	Enig
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?				IM	Ikke relevant for projektet.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X		IM	Enig
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?				IM	Ikke relevant for projektet
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X			IM	Projektet er omfattet af bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter, Bekendtgørelse nr. 844 af 23/06/2017, samt Esbjerg Kommunes "Forskrift for midlertidige bygge- og anlægsanlægsarbejder". Myndighed har rykket kryds til "Ja".
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X			IM	Der henvises til Esbjerg Kommunes forskrift for midlertidige bygge- og anlægsarbejder. Hvis Esbjerg kommunes forskrift ikke kan overholdes, skal der søges om dispensation herfra. Det vurderes, at forskriften kan overholdes. Myndighed har sat kryds ved "Ja".

Projektets karakteristika	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)			Kontor/ team	Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
	Ja	Nej	Tekst		
16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X			IM	Der er ingen støj og vibrationer forbundet med driften af fjernvarmeledningerne under jorden. Myndighed har sat kryds ved "Ja".
17. Er projektet omfattet af Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X		IM	Projektet er ikke omfattet af vejledninger mm. om luftforurening. Anlægsarbejdet svarer til andre sammenlignelige rørledningsprojekter og afstedkommer ikke nævneværdig luftforurening.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X			IM	Der vil være begrænset emission i forbindelse med anlægsfasen i forbindelse med brug af maskinel. Myndighed har sat kryds ved "Ja".
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? (Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger).	X			IM	Ledningerne ligger under jorden, og der er derved ikke noget, der giver anledning til luftforurening. Myndighed har sat kryds ved "Ja".
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden?		X	Under anlægsperioden kan der opstå kortvarige støvgener i forbindelse med gravearbejdet. Dette vurderes dog ikke som væsentligt, da dette arbejde sker over en begrænset periode. Der er ingen støvgener i driftsfasen.	IM	Ingen bemærkninger

	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)			Kontor/ team	Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst		
I driftsfasen?					
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Under anlægsperioden kan der opstå kortvarige lugtgener i forbindelse med gravearbejdet. Dette vurderes dog ikke som væsentligt, da dette arbejde sker over en begrænset periode. Der er ingen lugtgener i driftsfasen.	IM	Ingen bemærkninger
22. Vil projektet som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Under anlægsperioden kan der opstå kortvarige lysgener i forbindelse med gravearbejdet fra entreprenørmaskiner. Dette vurderes dog ikke som væsentligt, da dette arbejde sker over en begrænset periode. Der er ingen lysgener i driftsfasen.	NA	Hvis der kun vil være lys fra entreprenørmaskiner, så er der ingen bemærkninger hertil.
23. Er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	Fjernvarmeledningerne er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.	IM	Enig

	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)			Kontor/ team	Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst		
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X			PL	Ingen bemærkninger
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	I den reviderede udgave af lokalplan 21-020-0007 er skovbyggelinjerne ophævet, og der er derfor ikke længere behov for dispensation i forbindelse med etablering af rørledningerne.	PL	Ingen bemærkninger

Projektets placering	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)			Kontor/ team	Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
	Ja	Nej	Tekst		
			De rør, der anlægges langs Tværsigvej og frem til det nye boligområde, placeres i umiddelbar tilknytning til vejarealet. På den baggrund vurderes det, at der ikke er krav om dispensation.		
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X		PL/ IM	PL: Ingen bemærkninger IM: Ingen bemærkninger
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X		PL	Ingen bemærkninger
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X		PL	Ingen bemærkninger
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X		PL	Ingen bemærkninger
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X		PL	Ingen bemærkninger
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Nærmeste fjernvarme ledning vil ligge ca. 100m fra fredskov	NA	Der ligger en beskyttet sø ca. 60 m fra nærmeste fjernvarmeledning.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	Der er umiddelbart ikke beskyttede arter endnu, men Matr: 1nø har fredede løvtræer, der er egnet til flagermus.	NA	Arealerne er tidligere omdriftsarealer og er på den baggrund ikke oplagte resteområde for padder.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Nærmeste fredede område er ca. 4,4 km. Mod sydvest.	NA	Ingen bemærkninger
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde dvs. Natura 2000-områder (habitat-områder, fuglebeskyttelsesområder) og Ramsarområder).			Der er ca. 440 meter til nærmeste NATURA 2000 område, mod nordvest.	NA	Ingen bemærkninger

	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)			Kontor/ team	Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
	Ja	Nej	Tekst		
Projektets placering					
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X		J&G/ IM	J&G: Ingen bemærkninger IM: Ingen bemærkninger
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		X		J&G	Ingen bemærkninger
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X		J&G/ IM	J&G: Ingen bemærkninger IM: Ingen bemærkninger
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.?	X		Projektet er placeret i et område med risiko for alvorlig oversvømmelse eller håndterbar oversvømmelse, da området ligger nær Høe Bæk. Oversvømmelse vil hverken påvirke eller påvirkes af fjernvarmerørerne	PL	Ingen bemærkninger
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X		PL	Ingen bemærkninger
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X		PL NA IM	PL: Ingen bemærkninger NA: Ingen bemærkninger IM: Ingen bemærkninger
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X			
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?					

Myndighedsscreening - (udfyldes af myndigheden)					
	Kontor /team	Ikke rele- vant	Ja	Nej	Bør under- søges
Projektets karakteristika	Vurdering af projektets særkender (særlige kendetegn).				
Kan projektets dimensioner og udformning, herunder i kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter, give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger	PL			X	
Indebærer projektet brug af naturressourcer, særlige jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet?	PL J&G NA			X	
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i: - anlægsfasen - driftsfasen	IM			X X	
Giver projektet anledning til væsentlig forurening og gener?	IM (alle)			X	
Indebærer projektet betydelig forringelse af trafiksikkerheden, trafikstøj, trafikafvikling og tilgængelighed?	MO			X	
Indebærer projektet risiko for større ulykker og/eller katastrofer, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer	IM PL			X	
Indebærer projektet risiko for menneskers sundhed, f.eks. som følge af vand- eller luftforurening	IM J&G			X	

Myndighedsscreening - (udfyldes af myndigheden)					
	Kontor /team	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges
Indebærer projektet en væsentlig udledning af drivhusgasser?	IM			X	
Projektets placering					Vurdering af den miljømæssige sårbarhed i de geografiske områder, der kan forventes at blive berørt af projektet.
Forudsætter projektet ændring i eksisterende arealanvendelse eller ændring ift. gældende kommune- og lokalplan?	PL			X	
Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?	PL		X		
Kan projektet påvirke historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske landskabstræk	PL			X	
Kan projektet påvirke nuværende/fremtidig anvendelse af naturressourcer (indvinding af vand, råstoffer mm)?	J&G PL			X	
Vil projektet medføre rydning af skov?	PL			X	
Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af naturreservater eller -parker?	NA			X	
Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?	NA			X	
Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede naturområder?	NA			X	
1. Nationalt (NBL § 3):				X	
2. Internationale naturområder: Dvs. Natura 2000 (habitat- og fuglebeskyttelse) samt Ramsar-områder.				X	

Myndighedsscreening - (udfyldes af myndigheden)					
	Kontor /team	Ikke rele- vant	Ja	Nej	Bør under- søges
Forventes projektet at kunne påvirke Vadehavsområdet? (Udpegningsgrundlaget for Unesco området)	NA			X	
Forventes området at rumme beskyttede arter efter habitatdirektivets bilag IV?	NA			X	
Forventes området at rumme danske rødlistearter?	NA			X	
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet? - Overfladevand (vandløb, søer eller havet):	J&G VL			X	
- Grundvand:	J&G			X	
- Boligområder (støj, luft og lys):	IM			X	
Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljø					Vurdering af, om der ved projektet kan forventes væsentlig indvirkning på miljøet
Miljøpåvirkningens art					Det vurderes, at projektet ikke vil være til fare for mennesker eller sårbare arter/naturtyper.
Miljøpåvirkningernes omfang (geografisk udstrækning og omfanget af personer, der berøres)					Det vurderes, at miljøpåvirkningerne er begrænsede og af lokal betydning.
Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabokommuner eller - lande?				X	Ikke relevant
Vil den samlede miljøpåvirkning være intens eller kompleks?				X	Miljøpåvirkningen vurderes hverken at være særlig intens eller kompleks.
Er væsentlig miljøpåvirkning sandsynlig?				X	Væsentlig miljøpåvirkning fra projektet vurderes ikke sandsynligt.

Myndighedsscreening - (udfyldes af myndigheden)					
	Kontor /team	Ikke rele- vant	Ja	Nej	Bør under- søges
Er miljøpåvirkningen: - Varig/kortvarig - Hyppig/sjælden - Reversibel/irreversibel					Miljøpåvirkningerne under anlægsfasen vurderes at være i en begrænset periode indenfor normal arbejdstid og i tidsrummet mandag – fredag kl. 07.00-18.00 og lørdag kl. 07.00-14.00 og vil i begrænset omfang overskride de vejledende grænseværdier for støj. Miljøpåvirkningerne herved vurderes at være reversible og vurderes derfor samlet ikke at udgøre en væsentlig miljøpåvirkning. Miljøpåvirkninger under driftsfasen forventes at være i anlæggets levetid. Projektet medfører ikke overskridelse af de vejledende grænseværdier og miljøpåvirkningerne (som støj og luft m.v.) anses som reversible indvirkninger.
Projektets forventede miljøpåvirkning i kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte/planlagte projekter					Projektet er beliggende i et område, der er omfattet af lokalplan 21-040-0007 – Boligområde på den gamle gartnerigrund, Tværsigvej, Bramming og projektet omfatter nedgravede fjernvarmeledninger. Miljøpåvirkningen fra projektet i kumulation med de eksisterende og øvrige godkendte/planlagte projekter i området, forventes ikke at medføre væsentlig påvirkning af miljøet
Er muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne på miljøet inddraget i projektet?					Det vurderes, at projektet, der ikke kræver tilpasninger for at begrænse indvirkningerne på miljøet, ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af miljøet.
Myndighedens konklusion:					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, så der er krav om miljøvurdering:				X	Esbjerg Kommune har vurderet det ansøgte projekt på baggrund af de ovenfor nævnte oplysninger om projektets karakteristika, placering samt kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet. Ved vurderingen indgår desuden Esbjerg Kommunes kendskab til de berørte områder og tilsvarende sagsområder. Det er oplyst, at der ikke er foretaget tilpasninger af projektet, og at der ikke er påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet. Det er på baggrund af ovenstående grundlag Esbjerg Kommunes vurdering, at det anmeldte projekt samlet set, <u>ikke</u> er omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering (VVM-pligt), idet det vurderes, at projektet ikke forventes at kunne påvirke miljøet væsentligt.

Myndighed for screeningen: Esbjerg Kommune, Industrimiljø

Dato: 15.04.2026 Sagsbehandler: Sonja Knudsen

